Grosszügige Sicherheits-/Lagerflächen (1. OG)

Eckdaten

Adresse	Industriestrasse 4 9486 Schaanwald
Nutzfläche	1597 m²
Verfügbarkeit	ab 01.06.2024

Preise pro Monat

Bruttomiete	auf Anfrage

Beschreibung

Die Eigentümerin Almat AG ist eine Spezialistin in der Bereitstellung von Lagerräumen in Museumsstandard, d.h. in den Lagerflächen herrschen Temperaturen von ca. 20 Grad Celsius sowie ca. 50 % Luftfeuchtigkeit.

Im 1. Obergeschoss der Liegenschaft 'Almat' stehen grosszügige Industrie-/Gewerbeflächen zur Verfügung.

Die Gewerbeliegenschaft verfügt über einen Waren- und Personenlift sowie über eine Laderampe für LKW's.

Detailierte Informationen

Baujahr	2016
Stockwerk	1. Stock
Tragkraft Warenlift	6000 kg
Bodenbelastbarkeit	1000 kg/m²
Zustand	neu
Heizung	Wärmepumpe
Personenlift	✓

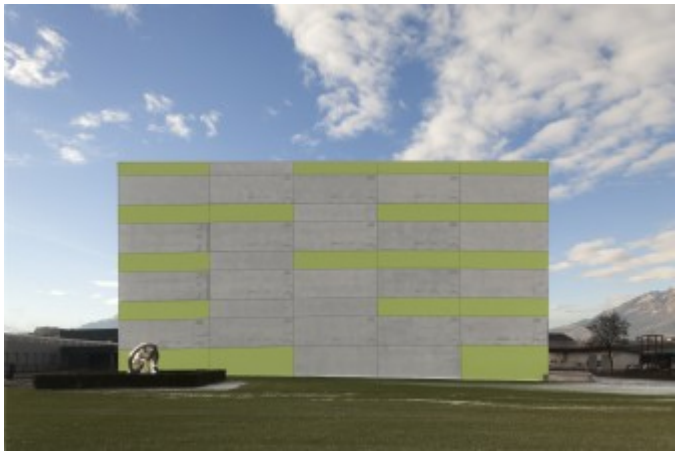
Kontakt für Besichtigung

Daniel Egger
T +423 388 03 29
E daniel.egger@itw.li

Kontaktdaten Anbieter

ITW Ingenieurunternehmung AG
Alte Landstrasse 3
9496 Balzers
T +423 388 03 03 (Geschäft)
itw@itw.li
www.itw.li

Warenlift	✓
LKW-Laderampe	✓
Lastwagenzufahrt	✓
Aussen Parkplätze	verfügbar

Umgebung

Öff. Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 5 km