Geschäfts- und Wohngebäude

Eckdaten

Adresse	Lettstrasse 3 9490 Vaduz
Parzellen-Nr.	1665 und 694
Verfügbarkeit	auf Anfrage

Preise

Kaufpreis	auf Anfrage

Beschreibung

Geschäftslokal mit zwei 4.5 Zimmerwohnungen

Wir bieten einem Interessenten die seltene Gelegenheit, im Herzen von Vaduz ein Wohn- und Geschäftshaus zu erwerben.

Der Standort ist verkehrstechnisch optimal gelegen mit der Autobahnanbindung in nächster Nähe. Post, Banken, Restaurants, Lebensmittelgeschäfte und weitere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in bequemer Gehdistanz.

Das Objekt bietet folgende Räumlichkeiten:
Geschäftslokal im Erdgeschoss mit 120 m²
2 x 4.5 Zimmerwohnungen im 1. und im 2. Obergeschoss à 99 m² , komplett renoviert (vermietet)

Zum Gebäude gehören Keller, Tiefgaragenparkplätze sowie Aussenparkplätze.

Details zum Objekt besprechen wir gerne persönlich mit Ihnen. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Detailierte Informationen

Baujahr	1985

Kontakt für Besichtigung

Jean-Claude Zurflüh
T +423 237 56 06
E jc.zurflueh@jwt.li

www.jwt-immobilien.li

Kontaktdaten Anbieter

JWT Immobilien AG
Heiligkreuz 44
9490 Vaduz
T +423 237 56 00 (Geschäft)
immobilien@jwt.li
www.jwt.li

Renovation	ja
Aussen Parkplätze	5

Umgebung

Öff. Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 1 km