

Ladenlokal an zentraler Lage in Schaan

Eckdaten

Adresse	Landstrasse 27 9494 Schaan
Nutzfläche	267 m ²
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 5'672.00
Nettomiete m²	CHF 16.00
Nettomiete	CHF 5'172.00
Nebenkosten	CHF 500.00 (akonto)

Beschreibung

An sehr guter Verkehrslage in Schaan, umgeben von weiteren Geschäften, Gastronomiebetrieben und Büros vermieten wir ein Verkaufslokal im Erdgeschoss.

Das Ladenlokal verfügt über grosse Schaufenster und hat eine Nutzfläche von 227 m² im Erdgeschoss. Ein WC für Mitarbeiter oder Kunden befindet sich ebenfalls auf dieser Etage. Im 1. Obergeschoss stehen rund 40 m² zur Verfügung, die als Büro, Lager- oder Pauseraum genutzt werden können. Auch eine kleine Teeküche und ein Badezimmer mit Dusche befinden sich im Obergeschoss.

Fünf Aussen- und fünf Garagenplätze sind im Mietpreis inbegriffen.

Die Räumlichkeiten lassen verschiedenen Nutzungen zu. Eine attraktive Lage für jeden Betrieb der auf sich aufmerksam machen möchte.

Besichtigungen sind ab sofort möglich.



Kontakt für Besichtigung

Hanno Hasler
T 00423 373 35 55

Kontaktdaten Anbieter

Immoland Immobilien
Rheinstrasse 11b
9485 Nendeln
T +423 373 35 55 (Geschäft)
immobilien@immoland.li
www.immoland.li

Detaillierte Informationen

Stockwerk	Erdgeschoss
Raumhöhe	2,68 m (netto)
Weitere Räume	Büro- und Lagerraum
Aussen Parkplätze	5

