

# Lager-/ Gewerberäumlichkeiten mit 335 m<sup>2</sup>

## Eckdaten

**Adresse** Wirtschaftspark 19  
9492 Eschen

**Referenz-Nr.** 5040

**Nutzfläche** 335 m<sup>2</sup>

**Verfügbarkeit** nach Vereinbarung

## Preise pro Monat

**Bruttomiete** auf Anfrage

## Beschreibung

Die Lager- bzw. Gewerberäumlichkeiten befinden sich im 1. Obergeschoss der im Jahr 2023 erbauten Liegenschaft Wirtschaftspark 19 in Eschen.

Die 335 m<sup>2</sup> grossen Räumlichkeiten mit einer Nutzlast von 500 kg/m<sup>2</sup> sind sowohl über das Treppenhaus als auch über den Personenlift zugänglich. Die Räumlichkeiten verfügen ebenfalls über einen Waren- bzw. Fahrzeuglift mit einer Nutzlast von 5 Tonnen. Die Räumlichkeiten lassen sich weiter ausbauen und sind mit einer Wasser Zu- und Ableitung ausgestattet.

Parkplätze sind im Aussenbereich vorhanden. Auf Wunsch kann ein Tiefgaragenparkplatz dazugemietet werden. Die Nebenkosten werden dem Mieter direkt in Rechnung gestellt.

Lage:  
Beton

## Detaillierte Informationen

**Baujahr** 2023



## Kontakt für Besichtigung

Daniel Bleisch - Armando Frick  
T +423 235 83 61  
E immo@confida.li

## Kontaktdaten Anbieter

Confida Immobilien AG  
Kirchstrasse 3  
  
T 00423 235 83 61 (Geschäft)  
immo@confida.li  
www.confida.li



