

## Büro im Zentrum von Vaduz

### Eckdaten

<b>Adresse</b>	Büro im Zentrum von Vaduz 9490 Vaduz
<b>Referenz-Nr.</b>	5243
<b>Nutzfläche</b>	129 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbarkeit</b>	nach Vereinbarung

### Preise pro Monat

<b>Bruttomiete</b>	CHF 3'600.00
<b>Nettomiete</b>	CHF 3'120.00
<b>Nebenkosten</b>	CHF 480.00 (akonto)

### Beschreibung

Im Herzen von Vaduz, in unmittelbarer Nähe zum Habersfeld, befindet sich im 1. Obergeschoss dieses helle Büro mit hochwertiger Gebäudetechnik. Die zentrale Lage in der Nähe des Städtchens ist eine der Besonderheiten dieses Objekts.

Mit dem Aufzug gelangen Sie bequem in den 1. Stock und zum Eingang des Büros. Die Bürofläche ist mit einem Teppichboden ausgestattet. Darüber hinaus verfügen die Räumlichkeiten über einen Doppelboden, der sich ideal für technische Installationen der Arbeitsplätze und Besprechungsräume eignet. Dank der flexiblen Bauweise der Wände kann das Büro individuell gestaltet und unterteilt werden. Zusätzlich steht Ihnen eine Nasszelle mit zwei separaten WC-Anlagen zur Verfügung.

Das Büro ist mit USM-Möbel ausgestattet, welche optional übernommen werden können.

In der Tiefgarage können bis zu vier Parkplätze à CHF 140.00 gemietet werden. Aussenparkplätze



### Kontakt für Besichtigung

Daniel Bleisch  
T +423 235 83 62  
E immo@confida.li

### Kontaktdaten Anbieter

CONFIDA Immobilien AG  
Kirchstrasse 3

T +423 235 83 62 (Geschäft)  
immo@confida.li  
www.confida.li

stehen Ihnen zur Mitbenützung zur Verfügung.

Lage:

Teppich, Platten

---

### **Detaillierte Informationen**

---

