3.5-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse	Alvierweg 12 9490 Vaduz
Referenz-Nr.	5192
Zimmer	3,5
Wohnfläche	82 m²
Verfügbarkeit	ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 1'460.00
Nettomiete	CHF 1'210.00
Nebenkosten	CHF 250.00 (akonto)

Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler
T +423 235 83 83
E immo@confida.li

Kontaktdaten Anbieter

Confida Immobilien AG
Kirchstrasse 3

immo@confida.li
www.confida.li

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit 9 Wohnungen befindet sich an sehr beliebter Wohnlage im Zentrum von Vaduz. Die Nähe zum Städtle macht diese Liegenschaft zu etwas Besonderem. Der Vaduzer Gemeindesaal liegt in unmittelbarer Nähe. In wenigen Gehminuten ist das Zentrum mit vielen Einkaufsmöglichkeiten und Geschäften, guten Restaurants und Bars, diversen Banken, der Post, einer Bäckerei und der Kirche sowie die Bushaltestelle erreichbar. Auch zur Autobahnanbindung gelangen Sie in nur drei Minuten mit dem Auto.

Die 3.5-Zimmerwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss der Liegenschaft ohne Personenlift. Rechts vom Eingangsbereich steht Ihnen die separate, helle Küche, welche auch Platz für einen kleinen Esstisch bietet, zur Verfügung. Das Tageslicht-Badezimmer ist mit einem Einzellavabo, einem WC sowie einer Badewanne ausgestattet ist. Die Wohnung bietet Ihnen zwei

(Schlaf-)Zimmer, wovon eines über einen Einbauschrank verfügt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Balkon. Die Einbaugarderobe bietet Ihnen praktischen Stauraum.

Ein Kellerabteil im Untergeschoss ist im Mietzins inbegriffen. Die Waschküche zur allgemeinen Nutzung mit einer Waschmaschine und einem Tumbler befindet sich ebenfalls im Untergeschoss. Jeder Partei steht ein Waschtag pro Woche zur Verfügung. Der Trockenraum neben der Waschküche bietet Ihnen genügend Platz um die Wäsche aufzuhängen. Ein Parkplatz in einer Doppelgarage kann für CHF 100.- pro Monat dazu gemietet werden.

Position:
rechts

Detailierte Informationen

Stockwerk	2. Stock
Raumhöhe	5 m (netto)