

3.5-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse	Tanzplatz 22 9494 Schaan
Referenz-Nr.	5211
Zimmer	3,5
Wohnfläche	76 m ²
Verfügbarkeit	ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 1'590.00
Nettomiete	CHF 1'420.00
Nebenkosten	CHF 170.00 (pauschal)

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten befindet sich an einer zentralen aber ruhigen Lage (Sackgasse) am Tanzplatz 22 in Schaan. Die Bushaltestelle und eine Apotheke sind nur ca. 130 m von der Liegenschaft entfernt. Weitere Geschäfte und auch Restaurants liegen ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Das Zentrum von Schaan aber auch von Vaduz, sind in wenigen Minuten mit dem Bus oder auch dem Auto erreichbar.

Die 3.5-Zimmerwohnung im 2.Obergeschoss besticht durch beständige Materialien. Links vom Eingangsbereich befindet sich das Tageslicht-Badezimmer mit Badewanne, Lavabo und WC, welches mit hellen Platten gestaltet wurde. Die Küche befindet sich nebenan und wurde ebenfalls mit hellen Fronten ausgestattet. Der Essbereich grenzt an die Küche, ist aber vom lichtdurchfluteten Wohnbereich abgetrennt. Vom Wohnraum aus haben Sie Zugang zu einem der Balkone



Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler
T +423 235 83 83
E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG
Kirchstrasse 3

immo@confida.li
www.confida.li

(Südausrichtung). Im westlichen Teil der Wohnung stehen Ihnen ein grosszügiges (Eltern-) Schlafzimmer und ein Büro oder Kinderzimmer zur Verfügung. Ein zweiter Balkon rundet das Mietobjekt ab.

Die Waschküche mit Waschmaschine, Tumbler (Münzautomat) und Trockenraum befindet sich zur allgemeinen Nutzung im Untergeschoss. Jeder Partei steht ein Washtag pro Woche zur Verfügung. Ein Kellerabteil und ein Aussenabstellplatz sind im Mietzins inbegriffen.

Im Haus ist kein Lift vorhanden.

Detaillierte Informationen

Stockwerk	2. Stock
------------------	----------

