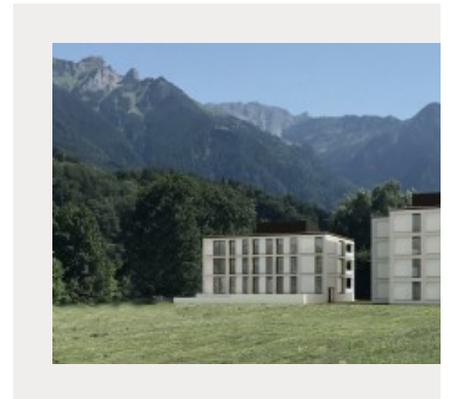


# NEUBAU: 3.5 Zimmerwohnung im 2.OG in Triesen

## Eckdaten

Adresse	Stuffen Egg 3 9495 Triesen
Zimmer	3,5
Wohnfläche	118 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	ab 01.09.2024



## Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 2'720.00
Nettomiete	CHF 2'420.00
Nebenkosten	CHF 300.00 (akonto)
Miete Garage	CHF 120.00

## Kontakt für Besichtigung

Marco Broder  
T +4237811819  
E immo@broder.li

## Beschreibung

<https://broder.li/immobilien/neubau-3-5-zimmerwohnung-im-2-og-in-triesen/>

## Kontakt Daten Anbieter

Broder Immobilien AG  
Austrasse 40  
Vaduz  
T +4237811819 (Geschäft)  
immo@broder.li  
www.broder.li

## Detaillierte Informationen

Baujahr	2024
Stockwerk	2. Stock
Anzahl WC	1
Anzahl Bad/WC	1
Anzahl Dusche/WC	1
Erstbezug	✓
Zustand	neu
Weitere Räume	Keller
Sep. Tumbler	✓
Sep. Waschmaschine	✓

<b>Heizung</b>	Wärmepumpe
<b>Lift</b>	✓
<b>Balkon/Terrasse</b>	✓

### **Umgebung**

<b>Einkaufen</b>	ca. 500 m
<b>Öff. Verkehr</b>	ca. 100 m
<b>Autobahnanschluss</b>	ca. 1 km
<b>Kindergarten</b>	ca. 1 km
<b>Primarschule</b>	im Ort



