

Grosszügige Sicherheits-/Lagerflächen (EG)

Eckdaten

Adresse Industriestrasse 4
9486 Schaanwald

Nutzfläche 1294 m²

Verfügbarkeit ab 01.06.2024

Preise pro Monat

Bruttomiete auf Anfrage

Beschreibung

Die Eigentümerin Almat AG ist eine Spezialistin in der Bereitstellung von Lagerräumen in Museumsstandard, d.h. in den Lagerflächen herrschen Temperaturen von ca. 20 Grad Celsius sowie ca. 50 % Luftfeuchtigkeit.

Im 1. Obergeschoss der Liegenschaft 'Almat' stehen grosszügige Industrie-/Gewerbeflächen zur Verfügung.

Die Gewerbeliegenschaft verfügt über einen Waren- und Personenlift sowie über eine Laderampe für LKW's.



Kontakt für Besichtigung

Daniel Egger

T +423 388 03 29

E daniel.egger@itw.li

Kontakt Daten Anbieter

ITW Ingenieurunternehmung AG

Alte Landstrasse 3

9496 Balzers

T +423 388 03 03 (Geschäft)

itw@itw.li

www.itw.li

Detaillierte Informationen

Baujahr 2016

Stockwerk Erdgeschoss

Tragkraft Warenlift 6000 kg

Bodenbelastbarkeit 1000 kg/m²

Zustand neu

Heizung Wärmepumpe

Personenlift ✓

Warenlift	✓
LKW-Laderampe	✓
Lastwagenzufahrt	✓
Aussen Parkplätze	verfügbar

Umgebung

Öff. Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 5 km



