

## 3.5 Zimmerwohnung Top 5

### Eckdaten

<b>Adresse</b>	Dorfstrasse 2 9495 Triesen
<b>Zimmer</b>	3,5
<b>Wohnfläche</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbarkeit</b>	ab 01.04.2022

### Preise pro Monat

<b>Bruttomiete</b>	CHF 1'690.00
<b>Nettomiete</b>	CHF 1'400.00
<b>Nebenkosten</b>	CHF 170.00 (akonto)
<b>Miete Garage</b>	CHF 120.00

### Beschreibung

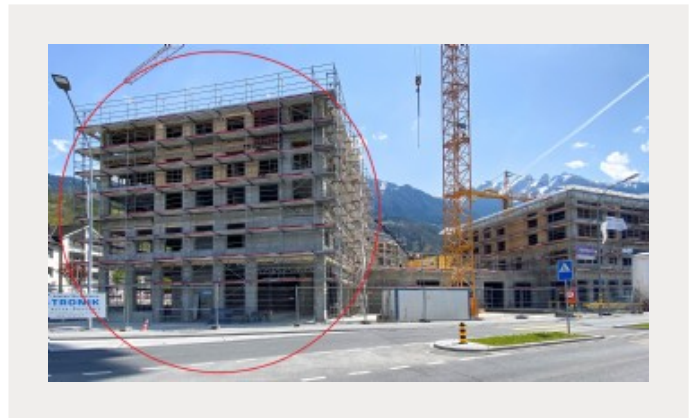
Der Neubau am Sonnenkreisel in Triesen besticht durch seine zentrale Lage sowie den modernen Ausbau der einzelnen Wohnungen. Es stehen 2.5 und 3.5 Zimmerwohnungen sowie unterschiedliche Gewerberäumlichkeiten zur Verfügung.

In derselben Überbauung befindet sich die Migros, die Post, ein Coiffeur sowie ein gemütliches Café.

Die Bushaltestelle befindet sich direkt vor der Haustüre.

### Detaillierte Informationen

<b>Baujahr</b>	2022
<b>Bodenbeläge</b>	Parkett & Steinböden
<b>Anzahl Bad/Dusche/WC</b>	1
<b>Erstbezug</b>	✓



### Kontakt für Besichtigung

Stefanie Scherrer  
T +423 237 56 05  
E [s.scherrer@josephwohlwend.li](mailto:s.scherrer@josephwohlwend.li)

### Kontaktdaten Anbieter

Joseph Wohlwend AG  
Heiligkreuz 44  
9490 Vaduz  
T +423 237 56 00 (Geschäft)  
[immobilien@josephwohlwend.li](mailto:immobilien@josephwohlwend.li)  
[www.josephwohlwend.li](http://www.josephwohlwend.li)

---

**Sep. Tumbler** ✓

---

**Sep. Waschmaschine** ✓

---

**Ladestation E-Auto** ✓

---

**Ladestation E-Velo** ✓

---

**Lift** ✓

---

**Balkon/Terrasse** ✓

---

