4.5 Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse	Walchabündt 21 9492 Eschen
Zimmer	4,5
Wohnfläche	96 m²
Verfügbarkeit	ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 1'750.00
Miete Parkplatz	CHF 50.00
Miete Garage	CHF 100.00

Beschreibung

4.5 Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss

Das ruhig gelegene Mehrparteienhaus mit Baujahr 1991 ist in einem gepflegten Zustand.

Aufgrund der süd-westlichen Ausrichtung bietet die Wohnung einen wunderschönen Blick auf die Berge, welchen man von zwei Balkonen aus geniessen kann. Die Balkone sind vom Esszimmer und vom Wohnzimmer aus begehbar und jeweils überdacht.

Der Grundriss der Wohnung ist praktisch konzipiert und lichtdurchflutet sowie mit weissen Platten bzw. Parkett ausgelegt.

Ein zum Esszimmer hin offenes Wohnzimmer ist sehr geräumig und bietet viel Platz. In der Küche ist ausreichend Stauraum und eine Durchreiche eingebaut. Mittels Schiebetüre kann die Küche geschlossen werden. Es ist ein Badezimmer mit Fenster vorhanden, welches mit Badewanne, Dusche und WC ausgestattet ist.

Für Gäste ist ein separates WC vorhanden, welches

Kontakt für Besichtigung

Jacqueline Frick
T +423 237 56 05
E j.frick@jwt.li

www.jwt-immobilien.li

Kontaktdaten Anbieter

JWT Immobilien AG
Heiligkreuz 44
9490 Vaduz
T +423 237 56 00 (Geschäft)
immobilien@jwt.li
www.jwt.li

auch Platz für eine Waschmaschine bietet (Anschluss vorhanden – Gerät müsste selbst besorgt werden).

Im Untergeschoss befindet sich eine Waschküche mit Waschmaschinen und Trockner zur gemeinschaftlichen Nutzung. Ein Lift ist vorhanden.

Ein Kellerabteil ist der Wohnung zugeordnet. In der Garage sowie aussen kann je ein Parkplatz dazugemietet werden.

Bei weiteren Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Detailierte Informationen

Baujahr	1991
Stockwerk	1. Stock
Haustiere erlaubt	✓
Bodenbeläge	Parkett & Steinböden
Anzahl WC	1
Anzahl Bad/Dusche/WC	1
Zustand	gut
Weitere Räume	Kellerraum und Waschküche im UG
Geschirrspülmaschine	✓
Heizung	Gas-Heizung
Lift	✓
Balkon/Terrasse	✓
Innen Parkplätze	1
Aussen Parkplätze	1

Umgebung

Einkaufen	im Ort
Öff. Verkehr	ca. 500 m
Autobahnanschluss	ca. 3 km
Kindergarten	im Ort

Primarschule	im Ort