

# Gewerberaum - EG

#### **Eckdaten**

Adresse	St. Martins-Ring 10 9492 Eschen
Referenz-Nr.	1770
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung

# **Preise pro Monat**

Bruttomiete	CHF 1'750.00
Nettomiete	CHF 1'750.00

### **Beschreibung**

Der Gewerberaum im Herzen von Eschen bietet optimale Sichtbarkeit dank seiner großzügigen Schaufensterfront, die eine ideale Präsentationsfläche für Ihr Geschäft bietet. Die Parkplätze direkt vor dem Eingang ermöglichen bequemen Zugang für Kunden und Mitarbeiter.

Die Räumlichkeiten erstrecken sich über zwei Stockwerke, wobei sich der Verkaufsraum im oberen Stockwerk befindet. Hier können Sie Ihre Produkte oder Dienstleistungen ansprechend präsentieren und Kunden empfangen. Die großzügigen Fenster sorgen für viel Tageslicht und eine angenehme Atmosphäre.

Im unteren Stockwerk befindet sich das Lager, das ausreichend Platz für die Lagerung von Waren bietet. Hier können Sie Ihre Vorräte effizient organisieren und aufbewahren.

Eine Toilette ist ebenfalls vorhanden, um den Bedürfnissen von Mitarbeitern und Kunden gerecht zu werden.

Dieser Gewerberaum bietet eine erstklassige Gelegenheit für Ihr Unternehmen, sich im belebten Zentrum von Eschen zu etablieren und von der hohen Fußgänger- und Fahrzeugfrequenz in der Umgebung zu profitieren. Mit seiner vielseitigen



## Kontakt für Besichtigung

Ing.Bau AG - Laura Hilti T +423 375 80 90 E vermietung@ingbau.li

#### **Kontaktdaten Anbieter**

Ing. Bau AG - Kompetenz in Immobilien Rätikonstrasse 13 9490 Vaduz T +423 375 80 80 (Geschäft) info@ingbau.li www.ingbau.li Nutzungsmöglichkeit und seiner zentralen Lage ist dieser Gewerberaum ideal für verschiedene Branchen und Geschäftskonzepte geeignet.

## **Ausstattung:**

Diverse Nutzungsmöglichkeiten Verkaufsfläche EG Lager UG Helle Fliesen Schaufensterfront Toilette Aussenparkplätze

Wenn Sie mehr über dieses Objekt erfahren möchten, rufen Sie uns an. Wir freuen uns auf Sie.









