

## 4.0 Zi-Wohnung - 1.OG

### Eckdaten

<b>Adresse</b>	Peter- und Paul Strasse 67 9493 Mauren
<b>Referenz-Nr.</b>	1109
<b>Zimmer</b>	4
<b>Wohnfläche</b>	122 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbarkeit</b>	ab sofort

### Preise pro Monat

<b>Bruttomiete</b>	CHF 1'750.00
<b>Nettomiete</b>	CHF 1'520.00
<b>Nebenkosten</b>	CHF 230.00 (akonto)
<b>Miete Garage</b>	CHF 100.00

### Beschreibung

Dieses Objekt liegt an erhöhter Wohnlage nahe dem Zentrum von Mauren. In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Bushaltestelle sowie diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Im Haus befinden sich drei Mietparteien. Diese Wohnung liegt im 1.Obergeschoss und bietet einen enorm grossen Grundriss. Bequem vom Eingangsbereich gelangen Sie in alle Zimmer. Die grosszügige Wohn- und Essküche ist ein Highlight der Wohnung und bietet zusätzlich eine separate Speis. Von der Wohnküche haben Sie direkten Zugang zur sonnigen Terrasse, von welcher Sie einen herrlichen Ausblick geniessen können. Die Nasszelle wurde mit hellen, keramischen Platten belegt. Ein ruhiges Wohnobjekt an sonniger Lage.

### Ausstattung:

Erhöhte, sonnige Lage  
Separate, helle Küche mit Esszimmer



### Kontakt für Besichtigung

Ing.Bau AG - Laura Hilti  
T +423 375 80 90  
E vermietung@ingbau.li

### Kontakt Daten Anbieter

Ing. Bau AG - Kompetenz in Immobilien  
Rätikonstrasse 13  
9490 Vaduz  
T +423 375 80 80 (Geschäft)  
info@ingbau.li  
www.ingbau.li

Speisekammer  
Grosser Eingangsbereich  
Laminat  
Zwei Schlafzimmer  
Separates Gäste-WC  
Badzimmer mit Badewanne/Dusche  
Grosszügige Terrasse  
Waschmaschine/Trockner zur Mitbenützung im UG  
Keller  
Kein Lift

Wenn Sie mehr über dieses Objekt erfahren  
möchten, rufen Sie uns an. Wir freuen uns auf Sie.

---

**Detaillierte Informationen**

---





