

# Designer-Attikawohnung mit 107 m<sup>2</sup> in Triesenberg

## Eckdaten

**Adresse** Riedstrasse 2  
9497 Triesenberg

**Zimmer** 3,5

**Wohnfläche** 107 m<sup>2</sup>

**Verfügbarkeit** auf Anfrage

## Preise pro Monat

**Bruttomiete** CHF 2'300.00

**Nettomiete** CHF 1'880.00

**Nebenkosten** CHF 300.00 (akonto)

**Miete Garage** CHF 120.00

## Beschreibung

3. OG und Attikageschoss  
Lift vorhanden  
Wunderschöne Weitsicht  
Moderner Ausbaustandard  
Terrasse auf 3. OG und zusätzliche, kleine Terrasse im Attikageschoss  
Keller in der Wohnung  
Garagenplatz vorhanden  
Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung

## Detaillierte Informationen

**Baujahr** 2018

**Stockwerk** 3. Stock

**Bodenbeläge** Parkett & Steinböden

**Anzahl Dusche/WC** 1

**Zustand** neuwertig



## Kontakt für Besichtigung

PRESENTA Immobilien AG  
T +423 233 22 12  
E immo@presenta.li

## Kontakt Daten Anbieter

PRESENTA Immobilien AG  
Im alten Riet 102  
9494 Schaan  
T +423 233 22 12 (Geschäft)  
immo@presenta.li  
www.presenta-immobilien.li

<b>Weitere Räume</b>	Keller in Wohnung
<b>Internetanschluss</b>	Glasfaser
<b>Sep. Tumbler</b>	✓
<b>Sep. Waschmaschine</b>	✓
<b>Geschirrspülmaschine</b>	✓
<b>Heizung</b>	Öl-Heizung
<b>Lift</b>	✓
<b>Balkon/Terrasse</b>	✓

### **Umgebung**

<b>Einkaufen</b>	ca. 500 m
<b>Öff. Verkehr</b>	ca. 500 m
<b>Autobahnanschluss</b>	ca. 5 km



