

4.5-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse	Am Widagraba 7 9490 Vaduz
Referenz-Nr.	5044
Zimmer	4,5
Wohnfläche	90 m ²
Verfügbarkeit	ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 1'640.00
Nettomiete	CHF 1'360.00
Nebenkosten	CHF 280.00 (akonto)

Beschreibung

Die Liegenschaft befindet sich an sehr zentraler aber doch ruhiger Wohnlage in Vaduz. In wenigen Minuten erreichen Sie das Stadion sowie das Städtle zu Fuss. Dort finden Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten wie die Post, verschiedene Banken, Restaurants, etc. vor. Die Bushaltestelle liegt ca. 500 m von der Liegenschaft entfernt.

Die Wohnung verfügt über eine separate Küche sowie drei weitere Zimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf den Balkon, welcher nach Süden ausgerichtet ist. Die Nasszelle mit Tageslicht ist mit einer Badewanne und einem Doppellavabo ausgestattet. Es steht Ihnen ein separates Gäste-WC zur Verfügung.

Ein Kellerabteil und ein Aussenabstellplatz sind im Mietzins inbegriffen. Eine Einzelgarage kann für CHF 100.00 pro Monat dazu gemietet werden. Die Waschküche zur allgemeinen Nutzung mit einer Waschmaschine und einem Tumbler befindet sich



Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler
T +423 235 83 83
E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG
Kirchstrasse 3

immo@confida.li
www.confida.li

im Untergeschoss. Jeder Partei stehen alle zwei Wochen zwei Waschtage hintereinander zur Verfügung. Der Trockenraum neben der Waschküche bietet Ihnen genügend Platz um die Wäsche aufzuhängen.

Lage:
Parkett, Platten

Position:
rechts

Detaillierte Informationen

Stockwerk	2. Stock
Raumhöhe	10 m (netto)



