

2.0-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse	In der Egerta 34 9494 Schaan
----------------	---------------------------------

Referenz-Nr.	5081
---------------------	------

Zimmer	2
---------------	---

Wohnfläche	50 m ²
-------------------	-------------------

Verfügbarkeit	ab sofort
----------------------	-----------

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 1'300.00
--------------------	--------------

Nettomiete	CHF 1'100.00
-------------------	--------------

Nebenkosten	CHF 200.00 (pauschal)
--------------------	-----------------------

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit nur zwei Parteien liegt an zentraler, aber ruhiger Lage in Schaan. Das Zentrum von Schaan ist in wenigen Gehminuten zu erreichen. Dort finden Sie diverse Geschäfte, eine Bäckerei, Supermärkte, ein Kino, eine Bushaltestelle und verschiedene Restaurants vor. Die Nähe zum Naherholungsgebiet am Rhein macht diese Lage sehr attraktiv.

Im Eingangsbereich dieser Wohnung steht Ihnen eine kleine Garderobe zur Verfügung. Von hier aus gelangen Sie direkt in den heimeligen Wohnraum mit offener Küche. Angrenzend an den Wohnraum befindet sich ein kleiner Wintergarten, der in Richtung Süden ausgerichtet ist. Vom Schlafzimmer sowie von der Küche aus gibt es einen direkten Zugang zum Badezimmer. In der Wohnung wurde ein Plattenboden verlegt, mit Ausnahme vom Schlafzimmer, dieses ist mit einem Laminatboden ausgestattet.

Ein Kellerabteil im Untergeschoss ist im Mietzins inbegriffen. Die gemeinschaftlich genutzte



Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler

T +423 235 83 83

E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG

Kirchstrasse 3

immo@confida.li

www.confida.li

Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler liegt ebenfalls im Untergeschoss. Eine Einzelgarage kann für CHF 90.00 dazu gemietet werden.

Lage:
Platten, Laminat

Detaillierte Informationen

Stockwerk	1. Stock
Raumhöhe	9 m (netto)

