

3.5-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse Alvierweg 12
9490 Vaduz

Referenz-Nr. 5192

Zimmer 3,5

Wohnfläche 82 m²

Verfügbarkeit ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete CHF 1'460.00

Nettomiete CHF 1'210.00

Nebenkosten CHF 250.00 (akonto)

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit 9 Wohnungen befindet sich an sehr beliebter Wohnlage im Zentrum von Vaduz. Die Nähe zum Städtle macht diese Liegenschaft zu etwas Besonderem. Der Vaduzer Gemeindesaal liegt in unmittelbarer Nähe. In wenigen Gehminuten ist das Zentrum mit vielen Einkaufsmöglichkeiten und Geschäften, guten Restaurants und Bars, diversen Banken, der Post, einer Bäckerei und der Kirche sowie die Bushaltestelle erreichbar. Auch zur Autobahnanbindung gelangen Sie in nur drei Minuten mit dem Auto.

Die 3.5-Zimmerwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss der Liegenschaft ohne Personenlift. Rechts vom Eingangsbereich steht Ihnen die separate, helle Küche, welche auch Platz für einen kleinen Esstisch bietet, zur Verfügung. Das Tageslicht-Badezimmer ist mit einem Einzellavabo, einem WC sowie einer Badewanne ausgestattet ist. Die Wohnung bietet Ihnen zwei



Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler

T +423 235 83 83

E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG

Kirchstrasse 3

immo@confida.li

www.confida.li

(Schlaf-)Zimmer, wovon eines über einen Einbauschränk verfügt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Balkon. Die Einbaugarderobe bietet Ihnen praktischen Stauraum.

Ein Kellerabteil im Untergeschoss ist im Mietzins inbegriffen. Die Waschküche zur allgemeinen Nutzung mit einer Waschmaschine und einem Tumbler befindet sich ebenfalls im Untergeschoss. Jeder Partei steht ein Waschtage pro Woche zur Verfügung. Der Trockenraum neben der Waschküche bietet Ihnen genügend Platz um die Wäsche aufzuhängen. Ein Parkplatz in einer Doppelgarage kann für CHF 100.- pro Monat dazu gemietet werden.

Position:
rechts

Detaillierte Informationen

Stockwerk	2. Stock
Raumhöhe	5 m (netto)

