

4.5 Zimmerwohnung an zentraler Lage

Eckdaten

Adresse	Feldkircher Strasse 1 9494 Schaan
Zimmer	4,5
Wohnfläche	147 m ²
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 3'550.00
Nettomiete	CHF 3'200.00
Nebenkosten	CHF 350.00 (akonto)
Miete Garage	CHF 120.00

Beschreibung

Moderne Architektur
Zentrale Lage
Lichtdurchflutete Räume
Grosszügige Schlafzimmer
Kontrollierte Wohnraumlüftung
Grosse Fensterfronten
Hauswirtschaftsraum mit viel Platz
Terrasse mit Wasseranschluss
Niedertemperaturfussbodenheizung
Free-Cooling System
Heizung mit Wärmepumpe
Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
Fertigstellung Frühling/Sommer 2024
Weitere Details auf Anfrage

Detaillierte Informationen

Baujahr	2024
Stockwerk	2. Stock



Kontakt für Besichtigung

Armando Majer
T +423 233 22 12
E immo@presenta.li

Kontaktdaten Anbieter

PRESENTA Immobilien AG
Im alten Riet 102
9494 Schaan
T +423 233 22 12 (Geschäft)
immo@presenta.li
www.presenta-immobilien.li

Rollstuhlgängig	✓
Bodenbeläge	Parkett & Steinböden
Anzahl WC	1
Anzahl Dusche/WC	1
Anzahl Bad/Dusche/WC	1
Erstbezug	✓
Zustand	neu
Sep. Tumbler	✓
Sep. Waschmaschine	✓
Geschirrspülmaschine	✓
Kücheneinrichtung	Eigentumsstandard
Heizung	Wärmepumpe
Lift	✓
Balkon/Terrasse	✓
Innen Parkplätze	2

Umgebung

Einkaufen	ca. 100 m
Öff. Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 1 km
Kindergarten	ca. 100 m
Primarschule	ca. 500 m



