

6.0-Zimmer-Attikawohnung

Eckdaten

Adresse	Zur Schule 3 9494 Schaan
Referenz-Nr.	5097
Zimmer	6
Wohnfläche	194 m ²
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 3'060.00
Nettomiete	CHF 2'610.00
Nebenkosten	CHF 450.00 (akonto)

Beschreibung

Die Liegenschaft 'Zur Schule 3' in Schaan befindet sich an sonniger Lage direkt neben dem Schulzentrum Resch. Dank des leicht erhöhten Standorts haben Sie einen wunderbaren Ausblick auf die umliegenden Schweizer Berge. In unmittelbarer Nähe befinden sich Naherholungsgebiete sowie die katholische Kirche. Das Zentrum von Schaan ist ca. 500 m von der Liegenschaft entfernt. Das Mehrfamilienhaus mit neun Wohneinheiten verfügt über keinen Lift.

Die 2016 renovierte und hochwertig ausgebaute 6.0-Zimmerwohnung befindet sich im Dachgeschoss des Mehrfamilienhauses. Im Eingangsbereich steht Ihnen eine Einbaugarderobe zur Verfügung. Links vom Eingangsbereich befindet sich ein Wirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner, der Ihnen viel Stauraum bietet. Direkt vom Wohn- und Essbereich gelangen Sie auf die 30 m² grosse, sonnenverwöhnte Terrasse. Ein besonderes Highlight ist die erneuerte, moderne offene Küche,



Kontakt für Besichtigung

Larissa Maillis - Elena Weithaler
T +423 235 83 83
E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG
Kirchstrasse 3

immo@confida.li
www.confida.li

welche mit einem Backofen, einem Steamer und einem Induktionskochfeld ausgestattet wurde. Vom grössten der insgesamt vier Schlafzimmer gelangen Sie in ein separates Badezimmer mit Dusche und WC. Ein weiteres Bad mit Dusche, WC und Badewanne befindet sich gegenüber der anderen Schlafzimmer. Ausserdem verfügt die Wohnung über ein separates Gäste-WC.

Im Innenhof des Mehrfamilienhauses steht Ihnen ein Gartengrillhaus zur Verfügung. Ebenfalls können Sie die Sauna im Hause mitbenützen. Ein Kellerabteil ist im Mietzins inbegriffen. Eine Doppelgarage kann für CHF 240.00 dazu gemietet werden.

Lage:
Platten, Parkett

Detaillierte Informationen

Stockwerk	Attika
Raumhöhe	30 m (netto)



