

3.5-Zimmerwohnung

Eckdaten

Adresse Im Bartledura 21
9494 Schaan

Referenz-Nr. 5638

Zimmer 3,5

Wohnfläche 94 m²

Verfügbarkeit ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete CHF 1'800.00

Nettomiete CHF 1'540.00

Nebenkosten CHF 260.00 (akonto)

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit 4 Parteien liegt an leicht erhöhter, ruhiger Lage über den Dächern von Schaan. Die Liegenschaft besticht durch eine spezielle Architektur. Das in der Nähe befindliche Waldgebiet lädt zu erholsamen Spaziergängen ein. Weiters erreichen Sie in wenigen Gehminuten die Bushaltestelle wie auch das Zentrum von Schaan.

Im Eingangsbereich der Wohnung stehen Ihnen eine kleine Garderobe sowie ein Gäste-WC mit Dusche zur Verfügung. Links davon befindet sich das grosszügige Wohn- und Esszimmer mit angrenzender, separater Küche. Die funktionale U-Form sowie der eingebaute Essbereich runden die Küche ab. Der Balkon ist nach Süden ausgerichtet. Neben den zwei gleich grossen Schlafzimmern im nördlichen Teil der Wohnung, bietet sie Ihnen auch eine Nasszelle mit WC, Doppellavabo, Badewanne und Waschmaschine und Tumbler. Die Räumlichkeiten sind mit robusten Parkett- und Feinsteinzeugplatten versehen.



Kontakt für Besichtigung

Kevin Hohenegger - Olivia Lips - Shadei Blum
T +423 235 83 54
E immo@confida.li

Kontakt Daten Anbieter

Confida Immobilien AG
Kirchstrasse 3

T +423 235 83 54 (Geschäft)
immo@confida.li
www.confida.li

Ein Kellerabteil im Untergeschoss ist im Mietzins inbegriffen. Der Fahrradraum wird gemeinschaftlich genutzt. Ein Parkplatz in der Tiefgarage kann für CHF 100.- dazu gemietet werden.

Lage:
Parkett und Platten

Detaillierte Informationen

Baujahr	1989
Stockwerk	2. Stock
Raumhöhe	8 m (netto)



