

# Helle 4.5 Zimmerwohnung in Eschen

## Eckdaten

<b>Adresse</b>	Fallsgasse 9 9492 Eschen
<b>Zimmer</b>	4,5
<b>Wohnfläche</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbarkeit</b>	ab 01.11.2022

## Preise

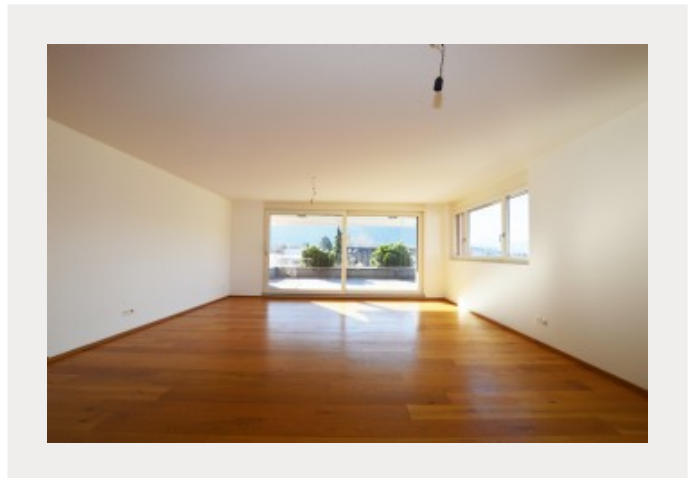
<b>Kaufpreis</b>	CHF 1'450'000.00
------------------	------------------

## Beschreibung

Tolle Aussicht  
Helle Räume  
2x Badezimmer  
Garderobe  
Waschküche  
Keller  
Trockenraum  
Lift direkt in die Wohnung  
Grosse Terrasse  
Gasheizung  
Waschküche 11.25m<sup>2</sup>  
Trockenraum 23.39m<sup>2</sup> (in der Whg.)  
Keller 10.76m<sup>2</sup> (in der Whg.)  
Terrasse 98m<sup>2</sup>  
Veloraum  
2x Tiefgaragenplätze  
Nur 5 Parteien

## Detaillierte Informationen

<b>Baujahr</b>	2011
<b>Stockwerk</b>	4. Stock
<b>Anzahl Bad/WC</b>	1



## Kontakt für Besichtigung

Marco Broder  
T +423 233 22 12

## Kontakt Daten Anbieter

Presenta Immobilien AG  
Im alten Riet 102  
9494 Schaan  
T +423 233 22 12 (Geschäft)  
immo@presenta.li  
www.presenta-immobilien.li

<b>Anzahl Dusche/WC</b>	1
<b>Weitere Räume</b>	Trockenraum, Kellerraum, Veloraum
<b>Lift</b>	✓
<b>Balkon/Terrasse</b>	✓
<b>Innen Parkplätze</b>	2

### Umgebung

<b>Einkaufen</b>	ca. 500 m
<b>Öff. Verkehr</b>	ca. 100 m
<b>Autobahnanschluss</b>	ca. 3 km
<b>Kindergarten</b>	ca. 500 m
<b>Primarschule</b>	ca. 500 m



Liechtensteinische  
Landesbank<sup>1861</sup>

Tradition trifft Innovation.

Hypothekarrechner  
Kontaktaufnahme



